

Reg. Pubbl. N.
Data

Deliberazione N. 198
Del 07-08-2014



CITTÀ DI MOGLIANO VENETO

PROVINCIA DI TREVISO

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: Revoca della delibera n.172 del 22.05.2014 di Adozione del Piano particolareggiato di iniziativa pubblica e privata della frazione di Campocroce ai sensi dell'art. 19 della LR 11/2004.

L'anno duemilaquattordici addì sette del mese di agosto nella Residenza Municipale. Vista la convocazione della Giunta Comunale fissata per le ore 14:00 .

Eseguito l'appello, risultano:

1	- ARENA CAROLA	Sindaco
2	- BARDINI DIEGO	Assessore Del.
3	- IORIO CARLA	Assessore
4	- MANCINI OSCAR	Assessore
5	- MINELLO FERDINANDO	Assente
6	- SCOGNAMIGLIO GIOVANNI	Assessore

Presente/Assente
Presente
Presente
Presente
Presente
Assente
Presente

Totali presenti: 5
Totali assenti: 1

Assiste alla seduta il sig. – Roberto Comis – Vice Segretario del Comune.

Assume la presidenza la sig.ra Carola Arena nella sua qualità di Sindaco, e riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta alle ore 16:00.

OGGETTO: Revoca della delibera n.172 del 22.05.2014 di Adozione del Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica e privata della frazione di Campocroce ai sensi della L. R. 11/2004

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO

- Che con deliberazione di giunta comunale n. 172 del 22.05.2014 è stato adottato il Piano particolareggiato di iniziativa pubblica e privata della frazione di Campocroce composto dalla documentazione presentata in data 19.05.2014 prot. N. 14491 dalla Società Cremona Vision SRL e sottoscritta dai progettisti Sist arch. Salvina in qualità di dirigente del 2[^] settore per il comune di Mogliano Veneto e dall'arch. Sergio Marton con studio a Preganziol (TV) per la società, composto dai seguenti elaborati depositati presso la segreteria:
 - . tav. 1.a Estratto di variante di piano regolatore generale, Estratto di planimetria catastale, Estratto di aerofotogrammetria;
 - . tav. 1.b Estratto di variante al Piano regolatore generale, Estratto del Piano di assetto del territorio;
 - . tav. 2 Dimostrazione Superfici ambito Piano Particolareggiato stato di fatto e di progetto in sovrapposizione alla variante al Piano regolatore generale, tavole sinottiche;
 - . Comparti C2/16 e C2/16 bis: ambiti, limiti di massimo inviluppo e standard;
 - . Norme tecniche di attuazione
 - . Relazione illustrativa

CIO' PREMESSO:

- Valutato che il Piano di assetto del territorio è stato adottato con delibera del Consiglio comunale n.3 del 28.01.2014 , ma non ancora approvato, e che su tale strumento urbanistico sono state presentate numerose osservazioni;
- Vista la tempistica perentoria introdotta dal comma 4 bis dell'art. 20 della Legge regionale n.11/2004 che prevede l'automatica approvazione del piano decorsi 65 giorni dal termine delle osservazioni, quindi dopo il 07.09.2014;
- Considerato che è intenzione di questa Amministrazione, insediata nel mese di giugno, avviare su temi urbanistici di questa portata processi di pianificazione partecipata per coinvolgere il maggior numero di cittadini della frazione di Campocroce allo scopo di condividere indirizzi di trasformazione territoriale;
- Considerato che sono pervenuti in data 17.05.2014 con numero prot. 14374 i pareri espressi dalla Direzione Regionale per i Beni culturali e paesaggistici del Veneto;
- Considerato ancora che per strutturare il processo partecipativo nei termini definiti dalla legislazione regionale già menzionati dalla delibera, i tempi non sono sufficienti;
- Che sulla base di quanto sopra esposto si dovrà procedere alla revoca della delibera n.172 del 22.05.2014 di adozione del Piano particolareggiato di iniziativa pubblica e privata di Campocroce ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della legge 241/1990 per “ sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario”;

- Considerato che la Giunta in carica intende avviare un processo partecipativo sulla base dell'atto di indirizzo che si impegna ad approvare quanto prima;
- Dato atto che dal presente provvedimento di revoca non discendono pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del Dlgs n. 267/2000 e art. 2 del vigente regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Dato atto che ai sensi dell'art. 2 ultimo capoverso del vigente regolamento dei controlli interni (allegato A del regolamento di contabilità) sul presente provvedimento è stato rilasciato la presa d'atto da parte del Responsabile finanziario.
- Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

1. di revocare la delibera n. 172 del 22.05.2014 di Adozione del Piano particolareggiato di iniziativa pubblica e privata della Frazione di Campocroce comportando il ripristino delle previsioni urbanistiche previdenti;
2. di avviare un processo di pianificazione partecipato per coinvolgere il maggior numero di cittadini della frazione di Campocroce allo scopo di condividere gli indirizzi di pianificazione del centro della frazione e condividere la valutazione dell'interesse pubblico originario;
3. di dare atto che quanto proposto al punto 2 corrisponde a sopravvenuto interesse pubblico ai sensi dell'art. 21 *quinquies* della L.241/1990;
4. di dichiarare che l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica dell'Ente, come da presa d'atto dell'allegato 1/C.
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile avendo l'apposita separata votazione eseguita in merito dato esito unanime favorevole.

ALLEGATO “1/C” alla deliberazione di G.C.

n. **198**

del **07-08-2014**

OGGETTO: Revoca della delibera n.172 del 22.05.2014 di Adozione del Piano particolareggiato di iniziativa pubblica e privata della frazione di Campocroce ai sensi dell'art. 19 della LR 11/2004.

PRESA D' ATTO ai sensi art. 2) Allegato A al vigente regolamento di contabilità

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto per la quale il Dirigente di Settore ha espresso il prescritto parere tecnico reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 26/ 2000, come modificato dal D.Lgs. 174/2012;

Prende atto dell'attestazione resa dalla quale risulta che l'assunzione del presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Mogliano Veneto, 07 agosto 2014

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZI FINANZIARIO
Dott. Roberto Comis

ALLEGATO "D" alla Deliberazione di G. C.

n. **198**

del **07-08-2014**

OGGETTO: Revoca della delibera n.172 del 22.05.2014 di Adozione del Piano particolareggiato di iniziativa pubblica e privata della frazione di Campocroce ai sensi dell'art. 19 della LR 11/2004.

PARERE EX ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000 – REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente Salvina Sist del Settore Urbanistica, Sit
del Comune di Mogliano Veneto.

Vista la proposta di deliberazione da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale,

Esperita l'istruttoria di competenza.

Sotto la propria personale responsabilità.

Visto l'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

ESPRIME

Parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica della sopra indicata proposta di deliberazione.

Li, 05/08/2014

Il Dirigente
Salvina Sist

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Carola Arena

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Roberto Comis

C E R T I F I C A Z I O N E

- la presente deliberazione di Giunta Comunale n. 198 del 07-08-2014 ;
- Viene affissa all'Albo Pretorio Comunale dal _____ ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs 267/2000);

Mogliano Veneto, li

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Roberto Comis

La presente delibera è divenuta esecutiva per:

- Pubblicazione all'albo pretorio senza opposizioni per 10 giorni;
- Dichiarazione di immediata esecutività;

Mogliano Veneto, li

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Roberto Comis

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Mogliano Veneto, li

IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Lucia Secco)